

Dodatok č. 3 k

Zmluve o budúcej kúpnej zmluve na kúpu bytov

uzavretá podľa ust. § 289 a nasl. Obchodného zákonníka č. 3/2017

Článok I.

Zmluvné strany

1. Budúci predávajúci:

Obchodné meno	Unistav Teplička, s.r.o.
Sídlo:	Fatranská 1326/124, 013 01 Teplička nad Váhom
IČO:	36418633
DIČ:	2021851953
IBAN:	SK347500000004019520645
V mene koná	Anton Obšivan – konateľ spoločnosti
Ďalej len „budúci predávajúci“	

2. Budúci kupujúci:

Názov:	Obec Kamenná Poruba
Sídlo:	Kamenná Poruba č.207, 093 03 Vranov nad Topľou
IČO:	00332461
DIČ:	2022 630 106
IBAN:	SK56 0200 0000 0009 1752 8632
V mene koná	Zdenko Gaďo, starosta
Ďalej len „budúci kupujúci“	

Dodatkom č. 3 sa mení a dopĺňa:

Článok V.

Záväzky zmluvných strán

5.3. Budúci predávajúci vykoná výstavbu alebo prestavbu domu/domov s nájomnými bytmi na vlastné náklady a na vlastnú zodpovednosť v nižšom štandarde podľa požiadaviek zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách a podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o ŠFRB. Budúci predávajúci

sa zaväzuje ukončiť výstavbu nájomných bytov vrátane právoplatného kolaudačného rozhodnutia v lehote podľa podmienok zákona č. 150/2013 Z. z. o ŠFRB a zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách. V zmysle uvedeného pripadá termín uzatvorenia kúpnej zmluvy najneskôr na 31.08.2022, a preto sa zmluvné strany dohodli, že budúci predávajúci vynaloží úsilie, aby stavba bola ukončená do 31.08.2022.

5.11. Budúci predávajúci zabezpečí pre budúceho kupujúceho dodávku záhradných a cestných obrubníkov a vytýči výškové body pre osadenie obrubníkov. Budúci kupujúci sa zaväzuje, že vykoná montáž cestných, záhradných obrubníkov a povrchovej úpravy komunikácie a chodníkov.

1. Budúci predávajúci:

V Kamennej Porube, dňa 13.02.2019

Obchodná firma	Unistav Teplička, s.r.o.
Adresa	Fatranská 1326/124, 013 01 Teplička nad Váhom
IČO	36418633
DIČ	2021851953
IBAN	SK2470000000004819530548
V mene koho	Anton Galvan – konateľ spoločnosti
Ďalej len „budúci predávajúci“	

Unistav Teplička, s.r.o.
 Stavebno – obchodná činnosť
 ul. Fatranská 1326/124 ①
 013 01 Teplička nad Váhom
 IČO: 36418633, DIČ: 2021851953
 IČ DPH: SK2021851953



Miesto	Obec Kamenná Poruba
Štátna obec	Kamenná Poruba č. 207, 091 03 Vranov nad Topľou
IČO	00332461
DIČ	2022 630 100
IBAN	SK56 0200 0000 0009 1752 8632
V mene koho	Zdenka Galfo, starosta
Ďalej len „budúci kupujúci“	

Štatutárny zástupca predávajúceho

Štatutárny zástupca kupujúceho

Dodatkom č. 3 sa mení a dopĺňa:

Článok V.

Zväzky zmluvných strán

5.3. Budúci predávajúci vykoná výstavbu alebo prestavbu domu/domov s nájomnými bytmi na vlastné náklady a na vlastnú zodpovednosť v nižšom štandarde podľa požiadaviek zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách a podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o ŠFRB. Budúci predávajúci